

M**Zinsrechnungen - Jahreszins****L**

1. Ein Grundstück, für das ein Bauer Fr.15'000.00 bezahlt hat, wirft einen jährlichen Ertrag von Fr. 675.00 ab. Zu wie viel Prozent verzinst es sich ?
Das Grundstück verzinst sich zu 4,5 %.
2. Ein Grundstück wirft bei einer Verzinsung von 2,75 % Fr.1'168.75 ab. Welchen Wert hat es ?
Es hat einen Wert von Fr. 42'500.--.
3. Von den Zinsen einer Stiftung, die Fr. 250'000.00 beträgt und zu 4,25 % angelegt ist, sollen jährlich fünf gleich grosse Stipendien verteilt werden. Wie gross ist jedes Stipendium ?
Jedes Stipendium beträgt Fr. 2'125.--.
4. Herr Wirth lebt von seiner AHV-Rente und dem Zins seiner Ersparnisse. Diese betragen Fr. 42'000.00 und sind zu 3,5 % angelegt. Welchen Betrag hat er jeden Monat zur Verfügung, wenn seine AHV-Rente monatlich Fr.1'220.- beträgt.
(Zins: Fr. 122.50) Herr Wirth kann im Monat Fr. 1'342.50 ausgeben.
5. Herr Löhler besitzt Fr. 60'000.--. Ein Viertel davon hat er zu 4 %, ein Fünftel zu 4,75 % und den Rest zu 5 % angelegt. Wie gross ist der Zinsertrag in einem Jahr ?
(Fr. 600.-- + Fr. 570.-- + Fr. 1'650.--) Der Zinsertrag ist Fr. 2'820.--
6. Zu wie viel Prozent liegen Fr. 4'500.-- auf der Bank, wenn sie in einem Jahr Fr. 10.00 weniger Zins bringen als ein Kapital von Fr. 4'000.--, das zu 4,5 % anlegt ist ?
(Fr. 180.--; 3,77 %) Die Fr. 4'500.-- sind zu 3 3/4 % verzinst.
7. Herr Frehner und Frau Burger erhalten jährlich den gleichen Zins, obwohl das Kapital von Herrn Frehner Fr. 9'000.-- und dasjenige von Frau Burger Fr. 8'500.-- beträgt. Berechne den Zinssatz, der Herrn Frehner gewährt wird, wenn Frau Burger ihr Kapital zu 4 % angelegt hat!
(Fr. 340.--; 3,77 %) Herr Frehner bekommt einen Zinssatz von 3 3/4 %.
8. Ein Kapital ist im Laufe des Jahres auf Fr. 8'014.50 angewachsen. Wie gross war es ursprünglich, wenn ein Zinssatz von 2,75 % gewährt worden ist.
Das Kapital betrug ursprünglich Fr. 7'800.--.
9. Ein Kapital bringt bei 4 % Zinssatz einen Zins von Fr. 39.60. Welchen Zins bringt es bei einem Zinssatz von 4,75 %?
Es bringt neu Fr. 47.05 Zins.
10. Was bringt mehr Zins: ein Kapital von Fr.12'000.-- zu einem Zinssatz von 3,75 % oder ein Kapital von 11'000.-- zu 4,5 %?
(Fr. 450.-- < Fr. 495.--) Die Fr. 11'000.-- zu 4 1/2 % ergeben einen grösseren Zins.
11. Ein Kredit im Betrag von Fr. 24'000.-- wird ein Jahr später mit Fr. 25'664.75 zurückbezahlt. Berechne den Zinssatz!
Der Zinssatz beträgt 6,9 %.
12. Ein Kapital ist zu 4 %, ein um Fr. 5'000.00 grösseres zu 5,5 % angelegt. Die Differenz der jährlichen Zinserträge ist Fr. 2'300.--. Berechne die beiden Kapitalien!
 **$K/100 * 4 + 2300 = (K + 5000) 100 * 5,5$
Das kleinere Kapital beträgt Fr. 135'000.--, das grössere Fr. 140'000.--**